

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Белинского, 61А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Белинского, 61А

11 500 000 Р

133 721Р за м²



86.00 м²

Общая

53.40 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся светлая просторная 2 ком. квартира общей площадью 86.2 кв.м в Центральном районе по ул.Белинского 61а.Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома.Территория дома огорожена. В квартире остаётся встроенный кухонный гарнитур,бытовая техника:посудомоечная машина Bosch,встроенная кухонная варочная поверхность и эл.духовка Bosch ,холодильник Seimens.Просторный шкаф в прихожей.Отличная планировка кухня-гостинная 14.5+31.9 кв.м. с выходом на застекленный балкон 4.5 кв.м.(площадь квартиры указана без учёта балкона)+комната 21.5 кв.м..просторная ванная комната 10 кв.м.Есть также дополнительная 3я небольшая комната 5.7 кв.м. с окном -может быть использована под кабинет ,гардеробную или детскую.Центральное отопление,счетчики на все.В районе отлично развита инфраструктура,есть все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности школа,детский сад,остановки общ.транспорта.Выезд из города на побережье моря за 25 минут.В квартире никто не зарегистрирован более 3х лет,никогда не сдавалась.полная стоимость в договоре, один собственник с 2004 года.Возможна ипотека.Продажа от собственника без посредников!

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118524754](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	53.40 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



