

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Багратиона, 31

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Багратиона, 31

5 250 000 Р

119 318Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже в самом центре Калининграда. Квартиру можно использовать, как для комфортного проживания, так и для коммерческих целей. Комнаты площадью 18 и 12 кв. м., что создает удобное жилое пространство для семьи. В пешей доступности находятся центральный проспект, торговые центры, школы и детские сады. В нескольких минутах, расположены исторические достопримечательности — Рыбная Деревня, Остров Канта и Музей Мирового океана, а также Южный вокзал, обеспечивающий сообщение с другими районами области. Квартира обеспечена центральным отоплением и круглогодичным снабжением горячей воды благодаря газовой колонке. Окна выходят в уютный, озелененный и не проездной двор с детской площадкой. Во дворе имеется достаточное количество парковочных мест. Квартира готова к быстрому оформлению сделки: один собственник, отсутствие обременений и прописанных лиц. Код пользователя: 193008 Номер в базе: 10357211

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114513950](tel:+79114513950)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

