

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Лужская улица, 44А

Калининградская область, Калининград, Лужская улица, 44А

5 350 000 Р

92 241Р за м²



58.00 м²

Общая

42.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Представляем уникальное предложение, которое нельзя упустить! Это не просто квартира это АБСОЛЮТНО ГОТОВЫЙ, ПРИБЫЛЬНЫЙ БИЗНЕС, расположенный в самом востребованном Центральном районе города! --- Почему эта квартира Ваш идеальный выбор? • ГОТОВЫЙ БИЗНЕС С ПЕРВОГО ДНЯ! Забудьте о поиске арендаторов и хлопотах! Квартира продается с надежными и порядочными квартиросъемщиками, которые уже обеспечивают стабильный ежемесячный доход. Просто переоформите договор и начните получать прибыль с момента покупки. Это идеальное решение для инвесторов, желающих сразу получать дивиденды, или для тех, кто планирует переехать позже, но уже хочет, чтобы недвижимость работала на него. • ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН ПУЛЬС ГОРОДА У ВАШИХ НОГ! Живите в эпицентре событий, где каждый день насыщен возможностями! Вся необходимая инфраструктура находится буквально за порогом: • Образование: Престижные школы, детские сады. • Шопинг и развлечения: Торговые центры, бутики, кинотеатры, рестораны, кафе на любой вкус. • Здоровье и красота: Медицинские центры, фитнес-клубы, салоны красоты. • Транспорт: Отличная транспортная доступность позволит быстро и без проблем добраться в любую точку города. • ПРОСТОР И ФУНКЦИОНАЛЬНОСТЬ: Площадь квартиры 58.8 кв.м. это не просто цифры! Это просторная, светлая и уютная ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118519847](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



