

Купить квартиру за 8 490 000 рублей на улица Аксакова, 104А

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова, 104А

8 490 000 Р

130 615Р за м²



65.00 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Арт. 126285753 Продаётся просторная двухкомнатная квартира 65.2 м² в самом востребованном районе города Калининграда Описание объекта Общая площадь: 65.2 м² Планировка: две изолированные комнаты (17.4 м² и 21.5 м²), просторная прихожая 11.3 м², кухня 11.3 м², совмещённый санузел 3.8 м² Дом: кирпичный, 2008 года постройки Отопление: автономное, благодаря чему поддерживается комфортная температура круглый год и снижаются коммунальные платежи Коммуникации: счётчики учёта установлены Требуется ремонт Один собственник, без обременений Условия покупки Реальному покупателю — торг Готовность к оперативной сделке Инфраструктура и преимущества в шаговой доступности Торговля и сервис: супермаркеты SPAR, Пятёрочка, Виктория, Брусничка, METRO и более 150 магазинов в ТЦ Гигант , аптеки Образование: крупнейшая в области общеобразовательная школа 57 Дети и досуг: детский сад 132, рестораны, кафе и развлекательные центры Здоровье и благоустройство: фитнесцентр Альбатрос , салоны красоты, МФЦ, взрослая поликлиника Логистика и транспорт: магазины Озон, Wildberries, СДЭК, Почта России; общественный транспорт — маршруты 2, 7, 11, 26, 28, 29, 37, 39, 74, 75, 87, 155 Транспортная доступность: удобный выезд на Окружную за 3 минуты; до центра города — около 15 минут; до морского побережья — около 30 минут Почему ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114633179](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	38.60 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

4-этаж H=2,70

