

Купить квартиру за 13 600 000 рублей на ул Гайдара, 116

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гайдара, 116

13 600 000 Р

130 769Р за м²



104.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Код объекта: 1072013. Продается УЮТНАЯ 3 комнатная квартира с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ по ЛУЧШЕЙ ЦЕНЕ, в кирпичном доме в Ленинградском районе. В квартире имеется все для комфортного проживания, включая кондиционер, душ, ванна, два санузла. Ориентиры: по ул. Горького, ул. Согласия, ул. Зеленая. Общая площадь квартиры 104 кв м.; комнаты: 25+22+12 кв.м.; кухня 15 кв.м. Квартира не угловая, в отличном состоянии. Окна выходят на обе стороны во двор и на улицу с прекрасным панорамным видом на город. Удачная планировка: изолированные комнаты, большой теплый застеклённый балкон с ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ НА ЗАКАТ, в одной из спален собственная душевая кабинка. В Квартире выполнен хороший ремонт с использованием качественных материалов. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Чистый ухоженный подъезд, хорошие соседи. Территория дома огорожена. Парковка свободная во дворе, закрывается на шлагбаум. Развитая инфраструктура: в 3-х минутах ходьбы супермаркет Виктория, рядом супермаркет Спар, ТЦ Балтийская галерея, строительный гипермаркет Бауцентр, спортивный клуб Альбатрос-север, Эдельвейс, парк им. Макса Ашмана с большой новой детской и спортивной площадкой, озером Лесное и зеленой зоной, в 15 минутах ходьбы Ботанический сад. Рядом находятся: Детские сады: № 50, 56, 59, 76, 134. Школа: № 38, 40, 44. Экологически чистый район ...

👁 0 с 23.11.2025, обновлен 23.11.2025

Продавец: [Васильев Виктор Сергеевич](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	15.00 кв. м

