

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Ганзейский переулок, 72

Калининградская область, Калининград, Ганзейский переулок, 72

7 500 000 Р

182 927Р за м²



41.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Код объекта: 1927817. Эксклюзивное предложение, квартира по отличной цене! Просторная, светлая,однокомнатная квартира, расположенная на 6 этаже 8- ми этажного кирпичного дома 2010 года постройки. Квартира не угловая. Лифт. Общая площадь квартиры: 41 м², высота потолков 2.70 м. Комната 17.0 кв.м, кухня 9,8 кв.м Теплые полы на кухне, санузле,прихожей. Газовая плита с электрической духовкой. Имеется холодильник и стиральная машина. Техника и мебель остаётся. Лоджия с панорамным остеклением. На лестничной площадке имеется кладовка. Автономное газовое отопление и горячая вода, 2-х контурный газовый котел Navien Ace (еще производства Ю. Корея). Счетчики на воду, газ, электричество. Закрытая парковка, двор огорожен и оборудован детской и спортивной площадками. Развитая инфраструктура района: - частная школа Дирижабль (600 м); - школа № 8, детские сады № 16, № 76, № 125; - несколько магазинов «у дома», супермаркет SPAR в шаговой доступности; - торговые центры Балтия Молл, Акорус, Леруа и др. в 5 минутах езды. Остановка общественного транспорта (250 м): маршрутки 61, автобусы 21 (до центра 10-15 минут). Для автомобилистов — легкий и удобный выезд на Северный обход и Приморское кольцо. До центра города — 10 минут, до побережья Балтики — всего 20 минут езды. Одним из преимуществ является то ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Разумовский Николай Анатольевич](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	8	Площадь кухни	10.00 кв. м

