

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Литовский Вал, 23

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Литовский Вал, 23

8 200 000 Р

107 895Р за м²



76.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 14

Этаж

Код объекта: 1927553. Продается 3-х комнатная квартира в самом историческом центре город на улице Литовский вал дом 23- около самых Королевских ворот (ориентиры: ул. Фрунзе, Гагарина, 9 Апреля. Очень удобное расположение дома - все необходимое для жизни в шаговой доступности. Общая площадь квартиры 75,6 м2. Все комнаты изолированные, санузел отдельный. В квартире большой балкон. Из окон открывается прекрасный вид на город. На окнах - стеклопакеты, установлены счетчики на воду, электричество, и общедомовой на отопление. Газ в доме нет. Перепланировок в квартире не было. В настоящее время ведется капитальный ремонт дома- делают вентилируемый фасад плиткой. Будет очень красиво и современно. Развитая инфраструктура. В пешей доступности: остановки общественного транспорта. Рядом школы, несколько детских садов, супермаркеты, мини-рынок, Сбербанк, десткая клиника. Недалеко - набережная реки Преголя. Квартира подходит как для жизни, так и под аренду. Квартира готова к продаже, подходит под ипотеку, возможны все формы расчета.

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Хасиева Наталья Васильевна](#)

Телефон: [+79814532695](tel:+79814532695)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	14	Площадь кухни	9.00 кв. м

