

Купить квартиру за 22 500 000 рублей на ул Молодой гвардии, 34

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Молодой гвардии, 34

22 500 000 Р

178 571Р за м²



126.00 м²

Общая

38.50 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

На продаже впечатляющая двухкомнатная квартира 126.4 кв.м., с двумя собственными террасами в Эко квартале Русская ЕвропА, ЖК Адрес счастья улица Молодой Гвардии д.34 Современный микрорайон с европейской архитектурой, уютными общественными зонами и продуманной инфраструктурой. О доме: Проект комфорт-класса из монолитно-кирпичной постройки Вентилируемый фасад На крыше дома территория lounge-зона Квартира: Качественный серый ключ, подготовлена к чистовой отделке. Энергосберегающее панорамные остекление окон Две большие террасы, два санузла, сауна, гардеробная Усиленная шумоизоляция стен и пола Приточно-вытяжная вентиляция Правильная разводка электрики (розетки по дизайн-проекту, мастер-выключатель) Автономное газовое отопление с индивидуальным тепловым узлом в квартире (регулировка температуры по своему усмотрению, экономия на коммунальных платежах) Безопасность: газовое оборудование вынесено в отдельное техническое помещение за пределы жилой зоны Подъезд: Фейс-домофон (вход по распознаванию лица) Колясочная, место для велосипедов Специальная ванная для собак Два лифта, санузел Двор: Закрытая территория, двор без машин, подземный паркинг Круглосуточная охрана и видеонаблюдение Детские площадки на любой возраст, футбольное поле, теннисный корт, музыкальный фонтан Инфраструктура ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114810612](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь комнат	18.90 кв. м
Площадь кухни	35.00 кв. м		



