

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Подполковника Емельянова, 242В 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Подполковника Емельянова, 242В 1

8 500 000 Р

163 462Р за м²



52.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Ключевое преимущество — вы заезжаете в полностью готовую квартиру со всей мебелью и техникой, экономя время и бюджет. О КВАРТИРЕ:

- Новый кирпичный дом (8 этажей) с грузо-пассажирским лифтом
- Вся мебель и техника остаются — просто заезжайте и живите
- Видеодомофон и круглосуточное видеонаблюдение

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Вся городская жизнь — в шаговой доступности: детские сады, школы, салоны красоты, супермаркеты «Пятёрочка», SPAR, «Виктория», «Брусничка», гипермаркет «Мегаполис». ГЛАВНОЕ — ЛОГИСТИКА: • Удобный выезд на Южный обход — минус пробки, плюс мобильность • Всего 20 минут до моря — вечерние прогулки у воды становятся реальностью • Остановка в 50 метрах — легко без машины БЕЗОПАСНЫЙ ДВОР: Закрытая территория со шлагбаумом, современными детскими и спортивными площадками. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и время. Ваша новая жизнь ждет! Код пользователя: 133170 Номер в базе: 10399769

👁 1 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Петран Татьяна Анатольевна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	8	Площадь кухни	10.00 кв. м

