

Купить квартиру за 42 000 000 рублей на улица Гоголя, 2

Калининградская область, Калининград, улица Гоголя, 2

42 000 000 Р

84 000Р за м²



500.00 м²

Общая

400.00 м²

Жилая

60.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

****Дворянское гнездо**** Этот трехэтажный апартамент с реконструкцией премиум-класса расположен в историческом районе, где даже современные здания гармонично вписаны в архитектурный стиль начала XX века. Просторные помещения с высотой потолков 3,40 м создают ощущение простора и элегантности, а индивидуальный проект от европейской архитектурной студии подчеркивает исключительность объекта. Квартира включает четыре санузла, что обеспечивает комфорт для большой семьи или гостей. Дополнительные преимущества — собственная сауна и прачечная, повышающие уровень приватности и удобства. Система индивидуального отопления на газе с двумя двухконтурными котлами гарантирует энергоэффективность и независимость от коммунальных сетей, а подогрев полов поддерживает комфортный микроклимат в любое время года. Интерьеры отличаются высококачественной отделкой: дубовые двери и лестницы, паркет из натурального дерева, мраморные подоконники и лепнина придают пространству благородный вид. Большие витражные окна наполняют комнаты естественным светом, а камин в гостиной создает уютную атмосферу. Особое внимание уделено безопасности — встроенный сейф для оружия обеспечивает надежное хранение ценностей. Расположение объекта сочетает преимущества исторического центра с развитой инфраструктурой: в шаговой ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814606905](#)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	400.00 кв. м	Площадь кухни	60.00 кв. м
Апартаменты	да		

