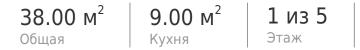


Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Л.Шевцовой б-р, 35

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Л.Шевцовой б-р, 35

4 200 000 P

110 526P за м²



Продается уютная однокомнатная квартира расположенная на первом высоком этаже. Квартира не угловая, светлая и просторная. Основные характеристики: Площадь комнаты: 19 м² (отдельная, светлая) Большая утепленная и застекленная лоджия с видом на двуетажный детский сад и спокойную аллею с деревьями. Просторная кухня 9.1 м², идеально подходящая для семейного уюта Коммуникации: Теплоснабжение: централизованное, с общедомовым счетчиком. Водоснабжение: установлены счетчики горячей и холодной воды. Газ: есть газовый счетчик. Отопление: индивидуальные счетчики (требуется регистрация) Инфраструктура: Три квартиры на площадке. Чистый и ухоженный подъезд, хорошие соседи. Близкое расположение к поликлиникам, школам, детским садам, рынкам и магазинам. Удобная транспортная развязка: остановка рядом, возможность уехать в две стороны. Двор: Замкнутый жилой комплекс, окруженный кольцом из 4 домов. Много зелени, лавочки, место для отдыха. Есть парковка во дворе. Дополнительные плюсы: Идеальный вариант для молодой семьи, пожилых людей или под сдачу. Один взрослый собственник. Никто не прописан, без обременений. Код пользователя: 172831 Номер в базе: 10397386

● 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: Сарыкайя Альбина Олеговна

Телефон: +79615546751



Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 1

Этажей всего 5 Площадь кухни 9.00 кв. м





















