

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Л.Шевцовой б-р, 35

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Л.Шевцовой б-р, 35

4 200 000 Р

110 526Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира расположенная на первом высоком этаже . Квартира не угловая, светлая и просторная. Основные характеристики: Площадь комнаты: 19 м² (отдельная, светлая) Большая утепленная и застекленная лоджия с видом на двухэтажный детский сад и спокойную аллею с деревьями. Просторная кухня 9.1 м² , идеально подходящая для семейного уюта. Коммуникации: Теплоснабжение: централизованное, с общедомовым счетчиком. Водоснабжение: установлены счетчики горячей и холодной воды. Газ: есть газовый счетчик. Отопление: индивидуальные счетчики (требуется регистрация) Инфраструктура: Три квартиры на площадке. Чистый и ухоженный подъезд, хорошие соседи. Близкое расположение к поликлиникам, школам, детским садам, рынкам и магазинам. Удобная транспортная развязка: остановка рядом, возможность уехать в две стороны. Двор: Замкнутый жилой комплекс, окруженный кольцом из 4 домов. Много зелени, лавочки, место для отдыха. Есть парковка во дворе. Дополнительные плюсы: Идеальный вариант для молодой семьи, пожилых людей или под сдачу. Один взрослый собственник. Никто не прописан, без обременений. Код пользователя: 172831 Номер в базе: 10397386

👁 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Сарыкайя Альбина Олеговна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

