

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Кирова, 44

Калининградская область, Калининград, улица Кирова, 44

7 000 000 Р

134 615Р за м²



52.00 м²

Общая

34.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира с прекрасными видами на город в Центральном районе по ул. Кирова,44 (ор-р ул. К. Маркса, ул. Леонова, ул. Зоологическая) на 8/9 блочного дома. Рядом расположены магазины, рестораны, школа-лицей 49, детский сад 119, остановки транспорта. В шаговой доступности Зоопарк, парк отдыха с прогулочными зонами. Общая площадь квартиры с балконом 56,7 кв.м., комнаты смежно-изолированные 17, 8,9,5 кв.м., кухня 8,4 кв.м.,выход на балкон из комнаты и из кухни, санузел отдельный. Центральное отопление и горячее водоснабжение, теплосчетчик на дом, в квартире установлены счетчики на воду, газ, электричество. Покупателю остается вся мебель и техника. Прямая продажа, один собственник, более 5 лет в собственности. Показы в любое по договоренности, квартира свободна и ждёт новых хозяев.

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114829607](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь жилая	34.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



