

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на улица Багратиона, 148

Калининградская область, Калининград, улица Багратиона, 148

4 990 000 Р

155 938Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1909272. Продается однокомнатная квартира на девятом этаже девятиэтажного панельного дома 1977 года постройки. Более 10 лет в собственности, без долгов и обременений. Подходит под ипотеку, сертификат и материнский капитал. Лифт. Чистый подъезд. Без проблем и в любое время найдется во дворе парковочное место для легкового автомобиля. Во дворе детская площадка. Общая площадь квартиры 32,9 кв.м. Жилая 14,0 кв.м. Кухня квадратной формы 6,8 кв.м. Раздельный санузел с ванной. В прихожей встроенные два шкафчика для верхней одежды и обуви. Балкон на южную сторону с видом на улицу. Централизованное отопление и газ. Квартира теплая, чистая, без видимых протечек потолка, без мебели. В квартире можно проживать, а так же воплотить свои дизайнерские мечты. Развитая инфраструктура. В непосредственной близости расположены школа 12 и лицей 17, детские сады 104 и 28. Магазины, аптеки, рестораны и кафе - все данные объекты в шаговой доступности. Примечательный район для туристов. Рядом такие достопримечательности города как: Бранденбургские ворота, ворота цитадели Фридрихсбург, рavelин Хаберберг и Фридландские ворота, не более 15 минут пешком до острова Канта. Недалеко располагается Калининградский театр эстрады. Место для отдыха и прогулок - Нансенские пруды и Южный парк с его неповторимой ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

