

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на Тихорецкая улица, 22А

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица, 22А

9 800 000 Р

188 462Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Код объекта: 1910892. Продается двухкомнатная квартира на девятом этаже десяти этажного кирпичного дома 2020 года постройки. Квартира с отличным ремонтом, выполнен из дорогих и качественных материалов. Качественный ламинат, натяжные потолки с подсветкой. Просторная кухня с выходом на лоджию, со всей необходимой встроенной техникой фирмы BOSCH. Санузел с гигиеническим душем, стиральной машиной. Вся мебель и техника остается покупателю - заезжай и живи. Общая площадь: 52 м<sup>2</sup> - жилая площадь: 30,7 м<sup>2</sup> - изолированные комнаты: 15 м<sup>2</sup> и 15,7 м<sup>2</sup> - кухня: 9,5 м<sup>2</sup> - санузел: 4,6 м<sup>2</sup> - коридор: 7,2 м<sup>2</sup> - лоджия: 3,4 м<sup>2</sup> Автономное отопление, на все имеются приборы учета. Во дворе имеются современные спортивные и детские площадки, а также магазины различного профиля. Дом расположен на ул. Тихорецкой, в 10 минутах от центра города. Развитый микрорайон, вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности (остановка общественного транспорта, школа, детский сад и т.д.) Возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой! С АН Авеню-Риэлт Владис: \*Полное юридическое сопровождение; \*Страхование профессиональной ответственности риэлтора; \*Помощь в реализации материнского капитала, военной ипотеки и всех видов субсидий; \*Льготные условия страхования и ускоренные сроки рассмотрения ипотеки; Дарим ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 10         |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



