

Купить квартиру за 8 390 000 рублей на улица Южное полукольцо, 6 к3

Калининградская область, Калининград, улица Южное полукольцо, 6 к3

8 390 000 Р

182 391Р за м²



46.00 м²

Общая

12.70 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Объявление от собственника! Продается современная и уютная 1-комнатная квартира в жилом комплексе бизнес-класса Пальмбург на берегу реки Преголи, в живописном месте Калининграда. Рядом располагается яхт-клуб MARINA PALMBURG , а также рыбное бistro Приплыли . Магазин Metro, фитнес-клуб Альбатрос в 5 минутах езды на машине. До центра Калининграда 15 минут, дорога на море займёт 25 минут! Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе, вдали от шума и суеты города. Во дворе есть просторная парковка, детская площадка, зоны для отдыха и спорта, огороженная территория, на въезде шлагбаум. Площадь квартиры составляет 46,9 квадратных метров, кухня-гостиная 20 кв.м с выходом на балкон, который можно обустроить, как зону отдыха(шезлонг, кресла, кофейный столик) и отдельная спальня с французским балконом, что обеспечивает комфортное проживание для одного человека или небольшой семьи. В квартире выполнен новый качественный дизайнерский ремонт, продумано все до мелочей (скрытое место для робота-пылесоса, фильтр на воду, уничтожитель отходов, место под сушильную машину, проектор в спальне, отдельный гардероб), установлена современная сантехника и бытовая техника. Ремонт делался для себя, что Вы сможете оценить при просмотре! В квартире никто не жил! В квартире остается вся ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114708643](tel:+79114708643)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	12.70 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



