

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Россия, Дзержинского , 96а

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Россия, Дзержинского , 96а

5 400 000 Р

123 853Р за м²



43.60 м²

Общая

9 из 10

Этаж

Рядом с Южным парком и Музеем истории города во Фридландских воротах , во дворах расположен симпатичный современный дом. Дом четырехподъездный, небольшой, десятиэтажный (10й этаж - технический). Оснащен лифтами. С автономным газовым отоплением. Дом 2008 г. Чистые подъезды, очень эстетичный двор. Всем хватает парковки. Продам уютную просторную однокомнатную квартиру на 9 этаже. Общая площадь - 43,6 кв.м + застекленная лоджия + балкон Кухня - 11 кв.м Комната - 21 кв.м. Санузел совмещен. Выложен плиткой Состояние квартиры - жилое. Продается с мебелью и техникой. Отличное сочетание цена-качество делает эту квартиру особенно привлекательной. В этом месте очень удобно и интересно жить. В шаговой доступности все магазины (Спар, Пятерочка, Бауцентр) , школа, детский сад. Чудесная возможность проводить время в прекрасном Южном парке (до него не более 800 м) До Южного вокзала - 2,7 км До Калининградской областной филармонии - 2 км До острова Канта - 2,5 км. До площади Победы - 4,5 км. Большое количество общественного транспорта в любую точку города. С Южного вокзала - электрички и автобусы до Зеленоградска, Светлогорска и в любую точку области. Не менее важным фактором является возможность использовать эту квартиру в качестве инвестиции в недвижимость. Стабильно высокий спрос на аренду ...

👁 1 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Базис Недвижимость](#)

Телефон: [+79114874919](tel:+79114874919)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Студия	нет	Апартаменты	нет



