

Купить квартиру за 5 099 000 рублей на улица Лилии Иванихиной, 14

Калининградская область, Калининград, улица Лилии Иванихиной, 14

5 099 000 Р

99 980Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Код объекта: 1920125. Продаётся двухкомнатная квартира на ул. Лилии Иванихиной, д. 14— уют, комфорт и готовность к жизни! 9-й этаж | 51, 1 м<sup>2</sup> | Московский район Калининграда Ориентир: ул. Батальная, ул. У. Громовой, ул. Судостроительная Идеальный выбор для семьи, которая ценит тишину и удобство — двухкомнатная квартира в надёжном доме. Общая площадь — 51, 1 м<sup>2</sup> Жилая площадь — 27 м<sup>2</sup> Две изолированные комнаты - 17 и 10 кв. м. Большая застекленная лоджия. Есть кладовое помещение. Окна выходят во двор — тихо и спокойно. Косметический ремонт. Можно заселяться сразу или внести лёгкие изменения под свой стиль. Новым хозяевам остается вся мебель (кроме кровати) и вся техника. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: — школы, детские сады, аптеки, супермаркеты — поликлиника, банки, кафе — остановки общественного транспорта — всего 3 минуты ходьбы Это не просто квартира — это основа для спокойной, насыщенной жизни. Специальные условия для вас: Одобрение ипотеки с пониженной ставкой — поможем подобрать выгодную программу Бесплатная юридическая проверка — сделка без рисков и скрытых платежей Быстрая и безопасная регистрация — всё в одном окне Подходит под все виды расчета. \_\_\_\_\_

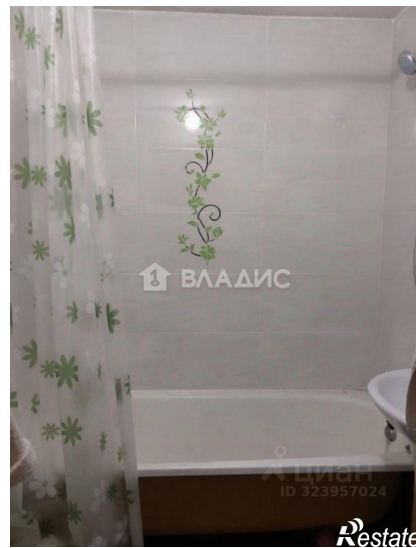
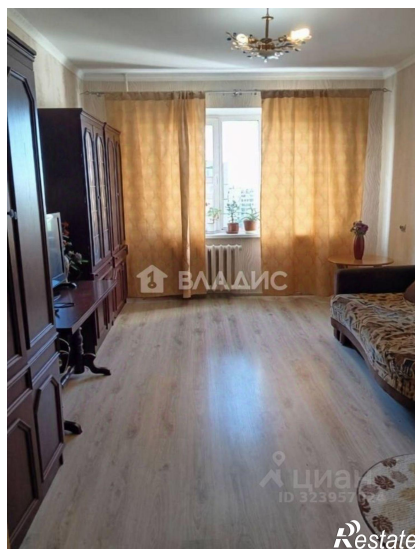
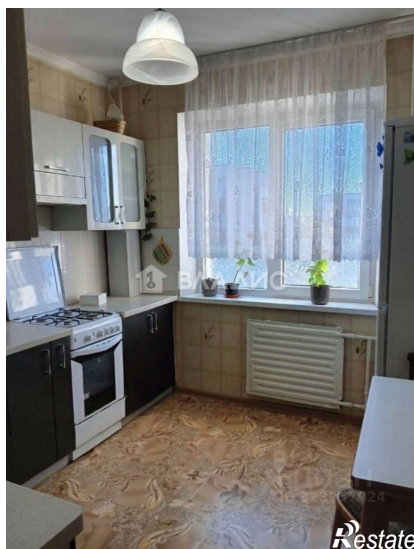
👁 1 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

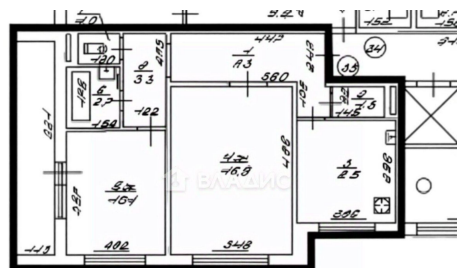
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего      | 10          |
| Площадь жилая     | 27.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 10.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                   |             |





Restate