

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Зелёная улица, 74

Калининградская область, Калининград, Зелёная улица, 74

7 000 000 Р

107 692Р за м²



65.00 м²

Общая

40.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Отличное предложение! Продается просторная трехкомнатная квартира в ухоженном доме в одном из самых гармоничных районов города - Ленинградском. Комфорт для жизни и выгодное расположение. Ориентир: ул. Горького, Сибирякова, Озёрная. В квартире выполнен современный ремонт в светлых тонах, отличается большой кухней и отдельным санузлом, облицованным плиткой. Окна выходят на восточную и западную стороны, из комнаты есть выход на застекленный балкон. Придомовая территория благоустроена, оборудована парковочными местами и отличается спокойной атмосферой. Квартира находится в шаговой доступности от ключевых социальных и инфраструктурных объектов: детских садов, школ, включая гимназию и музыкальную школу им. Шопена, а также филиалов БФУ и КГТУ. Для активного отдыха и поддержания здоровья в непосредственной близости расположены спортивный комплекс Янтарный, Дворец спорта ЦСК с бассейном и ледовой ареной, взрослая и детская поликлиники. Район отличается развитой коммерческой инфраструктурой — здесь представлены универсальный магазин Квартал, супермаркет Спар, мини-рынок Северный, отделения Сбербанка и почты, фитнес-центр, кафе и рестораны, Ботанический сад БФУ, парк М. Ашманна, парк Юность, Верхнее озеро и др. Транспортная доступность обеспечена остановками общественного транспорта ...

👁 1 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114827611](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.80 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



