

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул А.Суворова, 8

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Суворова, 8

7 400 000 Р

104 225Р за м²



71.00 м²

Общая

52.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

В Московском районе по улице генералиссимуса Александра Васильевича Суворова дом 8 предлагается к продаже трехкомнатная квартира общей площадью 71,9 м кв на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома 1945 года постройки с автономным отоплением! Мой дом-моя крепость! Прямая характеристика квартиры! Толстые стены дома обеспечивают оптимальный микроклимат в квартире: летом прохладно, зимой сохраняется тепло. Планировка с ориентацией окон на обе стороны, три изолированные комнаты (20,4+19,8+11,9), просторный коридор 6,7 м кв. В квартире высокие потолки (2,85), сделан современный свежий дизайнерский ремонт. Отделка стен - обои, декоративная шпаклевка, полы-ламинат, плитка, керамогранит. Санузел 4,1 м кв, установлена ванна-джакузи. В квартире остается вся мебель на кухне, диван, шкаф. В квартире низкие коммунальные платежи, за все 2100 руб. Установлены все приборы учета. Интернет Ростелеком. Для новых хозяев остается новая кухня. Имеется 2 подвала по 6 м кв, проведено электричество. В подъезде всего 6 квартир. Хорошие соседи. Один собственник! Квартира готова к продаже! Рядом с домом в пешей доступности Южный вокзал, три озера (пешком 5 минут), магазины, маркет, детские образовательные заведения, салон красоты и др. Отличная транспортная доступность. Рядом автобусная остановка Активно ...

👁 1 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118521623](tel:+79118521623)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	52.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

