

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Поселковая улица, 22

Калининградская область, Калининград, Поселковая улица, 22

9 500 000 Р

130 137Р за м²



73.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся двухуровневая 1-а комнатная квартира с новым дизайнерским ремонтом и встроенной мебелью в ЖК Голландия. Новый дом 2023 года постройки, автономное отопление, расположен в тихом экологически чистом районе по адресу Поселковая, 22. Квартира располагается на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, общая площадь 73 м2. Новый современный подъезд, отличные соседи. Из окон открывается живописный вид на озелененную территорию. Во дворе оборудована детская и спортивная площадка, посажены клумбы и деревья, всегда есть свободные парковочные места и гостевая парковка, огороженная территория. ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: — Подвальное помещение (кладовка) 12 м2 в подарок . ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ: — Кухня 10м2 с выходом на лоджию с панорамным остеклением 3,4 м2. — Гостинная 18 м2 — Просторная прихожая 6,3 м2. — Ванная комната 4,2 м2. ВТОРОЙ УРОВЕНЬ: — Холл 8,2 м2. — Спальная комната изолированная 12,9 м2. — Гардеробная 9,5 м2. — Ванная комната 4,7 м2. БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: — Закрытый двор. — Въезд через шлагбаум. — Видеонаблюдение. — Большая, огороженная детская и спортивная площадка. — Удобные асфальтированные и плиточные дорожки. — Тихий район частной застройки. — Автономное отопление. — Материал стен: керамический блок и красный керамический кирпич. — Рядом с комплексом находятся: школа с дошкольным ...

👁 1 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814543390](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



