

Купить квартиру за 11 799 000 рублей на Таганрогская улица, 14

Калининградская область, Калининград, Таганрогская улица, 14

11 799 000 Р

140 464Р за м²



84.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

39.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

КВАРТИРА С ТЕРРАСОЙ ! ЕВРОТРЕШКА С МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ ! ул. ТАГАНРОГСКАЯ 14. К ДОМУ ВЕДЕТ АБСОЛЮТНО НОВАЯ ДОРОГА К ЖК СИРЕНЕВЫЙ БУЛЬВАР !!! Продается двухкомнатная квартира (евротрешка) с улучшенной планировкой и качественным ремонтом в престижном районе , ориентир ЖК СИРЕНЕВЫЙ БУЛЬВАР ! Общая площадь — 112,1 м², включая большую террасу 21,5 м²! Кухня-гостиная — 39,7 м², Спальня — 18,9 м², Вторая спальня — 16,1 м², Ванная комната — 5,8 м², Гардеробная — 4,2 м² (можно переоборудовать во второй санузел, все выводы есть!), Две лоджии — 2,7 и 3,2 м², Терраса — 21,5 м² с электричеством и розетками, Выход на террасу из обеих спален, Высота потолков — 2,8 м Качественный ремонт: Использованы премиальные материалы Стены покрашены износостойкой краской Ванная — керамогранит Новый ламинат высокого класса Тёплый пол: кухня-гостиная, коридор, санузел, лоджия, гардеробная Межквартирная шумоизоляция (двойной кирпич + минеральная вата) Рольставни на окнах, кондиционер, входная дверь Стальные линии Вся техника остаётся: посудомоечная машина, встроенный холодильник, микроволновая печь, духовой шкаф, индукционная варочная панель Этаж и дом: 1-й этаж малоэтажного 4-этажного дома комфорт-класса (2022 г.) На этаже всего 2 квартиры — максимум уединения и тишины Окна ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814623759](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	18.90 кв. м
Площадь кухни	39.00 кв. м		

