

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Россия, Празжская ул, 1А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Россия, Празжская ул, 1А

13 000 000 Р

167 959Р за м²



77.40 м²

Общая

6 из 7

Этаж

Продаётся уютная квартира в доме комфорт-класса на 6 этаже 7-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 77.4 квадратных метра + застекленная отапливаемая лоджия 3,6 м.кв.(установлен радиатор, выведена розетка и освещение - очень удобно для сушки и глажки белья) + открытая терраса с прекрасным видом 4,8 м.кв.(идеальное место для утреннего кофе или вечернего "чая") т.е. вся площадь квартиры 85,8 м.кв. Автономное отопление. Индивидуальный 2-х контурный турбированный газовый котел De Dietrich + Водяной подогрев пола в холе, в зоне кухни, в санузлах Пульт управления всем светом в квартире(настенный+ дистанционный) Также собственная парковка у дома. У каждого собственника ключ от парковки. Идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире сделан современный ремонт, который прекрасно сочетается со стильной мебелью и техникой. Вся техника остается! Немецкая бытовая техника Miele отличается превосходным дизайном и качеством, проверенным временем! Покупка этой квартиры отличается прекрасным сочетанием цена-качество. Это отличный вариант для семей с детьми, молодых людей, студентов, а также для тех, кто ищет оптимальное решение для инвестиций в недвижимость. Кроме того, это идеальный вариант для родителей или пожилых родственников. Если вы планируете приобретение ...

👁 1 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Базис Недвижимость](#)

Телефон: [+79814697212](tel:+79814697212)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	7
Студия	нет	Апартаменты	нет

