

Купить квартиру за 36 950 000 рублей на Октябрьская улица, 12

Калининградская область, Калининград, Октябрьская улица, 12

36 950 000 Р

307 917Р за м²



120.00 м²

Общая

55.30 м²

Жилая

33.00 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

ПРЕДЛАГАЮ К ПРОДАЖЕ РЕАЛЬНУЮ очень уютную солнечную большую 3-комнатную КВАРТИРУ мечты 120 кв.м с удобной дизайнерской планировкой в сером ключе в новом современном элитном доме В САМОЙ ЛУЧШЕЙ И ПРЕСТИЖНОЙ ЛОКАЦИИ КАЛИНИНГРАДА! ЦЕНА КВАРТИРЫ НИЖЕ РЫНОЧНОЙ И НИЖЕ ЦЕНЫ ЗАСТРОЙЩИКА!!! ВНИМАНИЕ, ВСЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ О ПРОДАЖЕ КВАРТИР В ЭТОМ ЖК С ЦЕНОЙ НАПОРЯДОК НИЖЕ - ЭТО ОБЪЯВЛЕНИЯ-ФЕЙКИ!!! ЖК РЫБНАЯ ДЕРЕВНЯ - когда статус ощущается с первых минут. -дизайнерские входные группы и лобби, -рядом на променаде- лучшие рестораны с самыми высокими рейтингами, бутики и прогулочные зоны, -живописная атмосфера, которая вдохновляет! О квартире: качественный серый ключ , расположена на комфортном 3-м этаже в тихой стороне от шумного туристического променада. В квартире 2 большие лоджии для отдыха, выходят на разные стороны дома. Общая площадь - 120 квадратных метров. Кухня-гостиная - 33,4 квадратных метров. 3 жилые комнаты - 16,7 кв.м, 18,8 кв.м, 19,8 кв.м 2 совмещенных санузла - 5,4 кв.м, 5,5 кв.м Холл - 17,3 кв.м 2 гардеробных по 2,2 кв.м 2 лоджии с панорамным остеклением - 4,8 кв.м и 2 кв.м Высота потолков - 3 метра Дополнительно в квартире произведено полное профессиональное улучшение (реконструкция) серого ключа , заменены все коммуникации и электропроводка, произведено ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118608938](tel:+79118608938)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	7
Площадь жилая	55.30 кв. м	Площадь кухни	33.00 кв. м

