

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на улица Герцена, 36

Калининградская область, Калининград, улица Герцена, 36

9 200 000 Р

150 820Р за м²



61.00 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 12

Этаж

Квартира с интересной планировкой. Продам 2-комнатную квартиру. Свежий кирпичный дом. Автономное отопление. Общая площадь квартиры 62,9 кв. м. Комнаты изолированные 14 и 16 кв. м. Из спальни и гостиной выход на лоджию, где открывается вид на малоэтажную застройку. Очень атмосферно)) Кухня 12 кв. м. разделена барной стойкой с гостиной. Сделан современный ремонт: на полу ламинат, по задумке застройщиков, квартира имеет 2 санузла, но один из них работает по своему прямому назначению, второй переделан в гардеробную (вся подводка осталась). Замечательное расположение дома: в шаговой доступности школа 8, остановки общественного транспорта, супермаркеты SPAR, Пятерочка, различные магазины, кафе. Для прогулок и отдыха рядом парк имени М.Ашмана. Рядом ЖД станция Кутузово - Новое. Дом 2019 года постройки. В доме есть два лифта (пассажирский и грузовой). Территория огорожена. Есть детская площадка. Есть наземная и подземная парковка (возможно арендовать машиноместо). Звоните!

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814622416](tel:+79814622416)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	12
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

