

Купить квартиру за 16 800 000 рублей на ул Чернышевского, 86

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Чернышевского, 86

16 800 000 Р

184 615Р за м²



91.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Квартира в районе Амалиенау с такими параметрами выглядит очень привлекательно для покупателей, ценящих комфорт, уют и престижное расположение. Ключевые преимущества: Площадь 91,5 м² просторное жильё для семьи или инвестиций. 3 изолированные комнаты возможность зонирования под разные нужды (например, спальня, гостиная, кабинет). Автономное отопление** независимость от центральных сетей и контроль расходов. Высокие потолки 3 м ощущение простора и возможность оригинального дизайна. Только 4 квартиры в доме мало соседей, камерная атмосфера. Своя придомовая территория приватность и возможность обустройства двора. Почему Амалиенау? Это один из самых престижных исторических районов Калининграда с европейской архитектурой, уютными улочками и развитой инфраструктурой. Рядом парки, кафе, магазины, хорошая транспортная доступность. Для кого подойдёт? - Для тех, кто ценит уют и статусность района. - Для семей, которым важно пространство и комфорт. - Для инвесторов такие квартиры всегда в цене и хорошо сдаются. Звоните, организуем показ в удобное время. Код пользователя: 28768 Номер в базе: 8558424

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930907](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	15.00 кв. м		

