

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на улица Александра Невского, 15

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 15

6 650 000 Р

151 136Р за м²



44.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом 44,1 кв. м. Комнаты смежные, что позволяет эффективно использовать пространство. Из окон открывается вид на улицу, наполняя квартиру естественным светом. Кухня оборудована газовой плитой, основная комната имеет выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Ванная комната совмещенная, оформлена плиткой с декоративными элементами. В квартире установлены шкафы и гардеробная, обеспечивающие достаточно места для хранения вещей. Дом кирпичный, построен в 1961 году, что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. Газоснабжение обеспечивает удобство приготовления пищи. Парковка открытая во дворе, что удобно для владельцев автомобилей. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, напротив университет БФУ, Резиденция королей, Музей Янтаря и Верхний пруд. Доступна к продаже в ипотеку. Большой бонус для покупателя! В квартире остаётся вся мебель и бытовая техника. Всё в отличном состоянии. Заезжайте и живите! Идеальная инвестиция: Готовая квартира для комфортного проживания или для доходного бизнеса. Идеальный вариант для сдачи в аренду на посуточно благодаря своему состоянию и локации. Район мечты — всё в шаговой доступности: Уникальное расположение! В пешей доступности от дома есть абсолютно всё для жизни ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110705870](tel:+79110705870)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	27.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

