

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на Кутаисский переулок, 2

Калининградская область, Калининград, Кутаисский переулок, 2

5 490 000 Р

183 000Р за м²



30.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Код объекта: 1900849. Продается светлая 1-комнатная квартира общей площадью 30.6 м² на Кутаисском переулке д. 2 в Ленинградском районе. Квартира полностью готова к проживанию. Окна выходят в уютный двор, благодаря чему в квартире всегда царит спокойная и душевная атмосфера. В квартире сделан качественный ремонт, теплые полы в ванной и на кухне. Инфраструктура развита превосходно: Магазины: SPAR, Брусничка, Пятерочка, а также крупные торговые центры METRO, Гигант, Бауцентр. Для детей: Детские сады 132, 133, частный детский сад (в 30 метрах), школы 13, 57, гимназия Альбертина. Отдых и спорт: кинотеатр, фитнес-клуб Альбатрос. Транспорт: Остановка в 5 минутах ходьбы от дома. До центра на машине ~15 мин, до моря по окружной ~25-30 мин. Дополнительные преимущества: Чистый подъезд, исправный лифт. Спокойные и дружелюбные соседи. Квартира идеально подходит как для комфортного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр в удобное для вас время.

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



