

Купить квартиру за 9 999 000 рублей на проспект Мира, 23

Калининградская область, Калининград, проспект Мира, 23

9 999 000 Р

178 554Р за м²



56.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Вы в поиске СВЕТЛОЙ И УЮТНОЙ квартиры в самом сердце Калининграда? Тогда эта эксклюзивная двухкомнатная подойдёт именно вам! С ВЫСОКИМИ ПОТОЛКАМИ БОЛЕЕ 3-Х МЕТРОВ!!! Улица Сержанта Колоскова 1А , Центральный район! Дом НЕМЕЦКИЙ , кирпичный и тёплый!!! Четвёртый этаж + имеется чердачное помещение(над квартирой), окна смотрят на северо-запад Отдельных холл на этаже на две квартиры (для хранения велосипедов и колясок) Просторная квартира 56. 7 м2 Две смежные комнаты 18, 5 м + 14, 7 м (возможно выполнить перепланировку по вашему вкусу) Экономичная кухня 8, 5 м. Ванная 4, 5 м. Вместительный коридор 10, 7м. Пластиковые окна, центральное отопление(счётчики), в доме газ, ремонт косметический позволяет сразу ЗАЕХАТЬ И ЖИТЬ, капитально выровнены стены, электропроводка , сантехника в своё время. +++ Удобная транспортная развязка: остановка общественного транспорта, напротив зоопарк, рядом школа, детский сад, аптека, рестораны, супермаркеты, элитный район Амалиенау в шаговой доступности, парк Культуры и отдыха для детей и взрослых, стадион Балтика, Театр, современный спорт городок, улица пропитаны историей старинного Кёнигсберга, гуляя по ним получаешь истинное наслаждение и вдохновение для творчества, особенно волшебной осенью ! Фасад дома прошёл капитальную реставрацию, крышу ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114708783](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

Выписка из ЕГРН



