

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на набережная Адмирала Трибуца, 53

Калининградская область, Калининград, набережная Адмирала Трибуца, 53

5 700 000 Р

158 333Р за м²



36.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 12

Этаж

Прямая продажа от собственника, без агентств. Быстрый выход на сделку, документы готовы. если НЕ ДОЗВОНИЛИСЬ- пишите (в объявлении рядом с кнопкой позвонить -есть кнопка написать). Продаю видовую однокомнатную квартиру в центре города. Расположение: перед домом благоустроенная набережная Адмирала Трибуца, так же в 3-10 мин ходьбы: Остров Канта и Рыбная деревня, Музей мирового океана, Королевские и Закхаймские ворота, Биржевой сквер с поющими фонтанами, нижнее озеро, музей янтаря. Напротив (вид из окна) расположен Стадион Калининград, по соседству с ним Третьяковская галерея и строится филиал Большого театра. Вся инфраструктура около дома: Спар расположен в доме, в соседнем поликлиника, паспортный стол и ЖЭУ, рядом Пятёрочки, аптеки, фикс прайс, продуктовые рынки и тд. Остановка общественного транспорта 3-5 мин ходьбы, можно уехать в любую точку города и на жд вокзал без пересадок, также рядом Школа #36, #25, #24 и детский сад. Благоустроенные детские площадки. О доме: Одноподъездный Установлены новые лифты: грузовой и пассажирский, камеры. на сегодня идут работы по благо устройству территории. Запланирован капит ремонт фасада (последнее фото). Имеются счетчики на воду и газ. Перепланировки нет. Мебель и техника на фото по договорённости. Юридически чистая недвижимость. ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118624339](tel:+79118624339)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	12
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



