

Купить квартиру за 8 450 000 рублей на улица 9-го Апреля, 34

Калининградская область, Калининград, улица 9-го Апреля, 34

8 450 000 Р

109 740Р за м²



77.00 м²

Общая

57.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается 4 комн. квартира для большой семьи! Основные характеристики: Параметры: цифры, которые вдохновляют Общая площадь: 78м² — простор для большой семьи и гостей; Жилая площадь: 52 м² (4 изолированные комнаты); Кухня: 7 м² — кулинарная студия Лоджия и Балкон: выход на две стороны Высота потолков: 2,7 м — воздух, свет и ощущение свободы; Планировка: 4 комнаты — 4 сценария жизни Первая комната (17,0 м²) — идеальное пространство для: главной спальни с гардеробной; кабинета или творческой мастерской; детской для школьника. Вторая комната (13,9 м²) — многофункциональное помещение: гостевая спальня; игровая для малышей; домашний офис. Третья комната (13,9 м²) — простор для идей: детская с зоной для игр и учёбы; спортзал или студия йоги; библиотека или зона отдыха. Четвёртая комната (12,9 м²) — гибкость использования: спальня для пожилых родственников; комната для подростка; студия для хобби. Состояние: заезжай и живи без лишних хлопот Ремонт: Косметический и сделан со всей любовью Освещение: многоуровневая система с LED-подсветкой; Окна: пластиковые стеклопакеты с шумоизоляцией. Локация: жизнь в ритме города, но вдали от суеты Транспорт: 5 минут до остановки, 15 минут до центра; Образование: лицей 23, частная школа Эврика, детские сады — в пешей доступности; Здоровье: современная поликлиника, фитнес-клуб Атлетик ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114726249](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	57.70 кв. м	Площадь комнат	13.90 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

