

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на бульвар Любови Шевцовой, 70

Калининградская область, Калининград, бульвар Любови Шевцовой, 70

5 500 000 Р

87 302Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1778347. Уникальное предложение для семей с детьми: просторная трёхкомнатная квартира в Московском районе Калининграда Адрес и инфраструктура: Россия, Калининград, бульвар Любови Шевцовой, 70. Этот адрес открывает доступ к развитой инфраструктуре района: детские сады, школы, магазины и спортивные площадки находятся в шаговой доступности. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Технические характеристики: Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Общая площадь составляет 66,7 кв. м, из которых 39 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Планировка: Планировка включает три изолированные комнаты с площадями 17,0 кв. м, 10,4 кв. м и 11,6 кв. м, идеально подходящие для семьи. Кухня площадью 10 кв. м станет местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Ремонт и дополнительные удобства: В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться. Наличие лоджии добавляет удобства и возможности для отдыха. Остается вся мебель, заезжай и живи. Преимущества: Это предложение идеально подходит для семей, которые ценят комфорт и безопасность. Просторная квартира с удобной планировкой и развитой инфраструктурой ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 39.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                   |             |



