

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Дзержинского, 1

Калининградская область, Калининград, улица Дзержинского, 1

3 500 000 Р

63 636Р за м²



55.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1744199. Уникальное предложение в Калининграде: продаётся 1/2 доля - 29 кв м в двухкомнатной квартире общей площадью 55,4 кв м на улице Дзержинского, 1. Это отличная возможность приобрести недвижимость по доступной цене в отреставрированном кирпичном доме 1945 года постройки. Комната 19,5 кв м находится в двухкомнатной квартире, во второй комнате проживает бабушка на 3 этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора. В комнате сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или адаптировать пространство под свои предпочтения. Преимущества локации Вид на Рыбную деревню, одну из главных достопримечательностей Калининграда, прямо из окна, дом на берегу реки. Стадион Ростех Арена, Третьяковская галерея, Филиал Большого театра, Кафедральный собор - все туристические излюбленные места в пешей доступности. Дом находится в двух шагах от набережной Преголи и исторического центра города. Рядом кафе, рестораны, музеи, остановки общественного транспорта, магазины, школа 12, гимназия 22 — всё, что нужно для жизни или отдыха. МАГАЗИН СПАР в 2х шагах от дома. До побережья Балтийского моря - 30 минут на машине. Уникальное предложение для жизни и инвестиций! - Идеально для жизни в уюте с семейными прогулками по набережной и о. Канта ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	9.00 кв. м		



