

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на проспект Калинина, 83

Калининградская область, Калининград, проспект Калинина, 83

5 250 000 Р

93 750Р за м²



56.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Калининграде по адресу: проспект Калинина, 83. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на четвёртом этаже четырёхэтажного дома. - 56,7 кв.м. -общая площадь - 42 кв. м — жилая площадь - 9 кв. м — кухня. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Наземная парковка во дворе решает вопрос с автомобилем. Эта квартира подойдёт как для семей, так и для тех, кто ценит тишину и спокойствие, так и для сдачи в аренду. Район с развитой инфраструктурой, через дорогу расположен Южный парк с озёрами, Фридландские ворота, Бранденбургские ворота, ФОК с бассейнами, школы, садики, кафе, пиццерии, автобусные остановки, а так же Южный и Авто вокзалы (быстрый выезд к Морю!) Возможен онлайн показ, проведение сделки в режиме онлайн. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. #однокомнатная_квартирв_в_Ленинградском_районе #Королевские_ворота #центр_города #автономное_отопление #вид_на_парк #высокие_потолки #квартира_с_мебелью Номер ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114650263](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

