

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на Батальная улица, 74

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 74

5 050 000 Р

84 167Р за м<sup>2</sup>

60.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

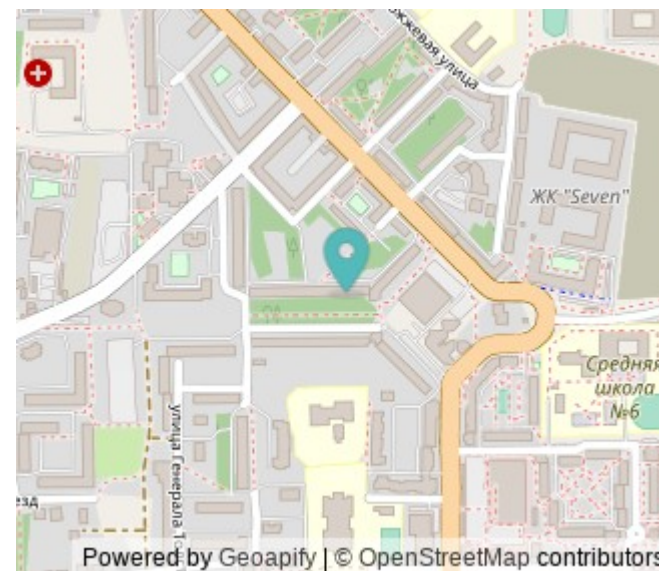
Этаж

Код объекта: 1499491. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Калининграде Продаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 60,1 кв. м на Батальной улице, 74 в Калининграде. Расположена на 9-м этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1982 году, над квартирой имеется технический этаж. В квартире косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и жить с комфортом. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона добавляет дополнительное удобство. Есть наземная парковка около дома, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Почему стоит выбрать эту квартиру? Удобное расположение: развитая инфраструктура, транспортная доступность, близость к центру города. Просторная планировка: три комнаты (10+14+18 кв. м), что идеально подойдёт для семьи. Косметический ремонт: заезжай и живи! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)



## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 42.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 10.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                   |             |

