

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на улица Маршала Борзова, 96

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Борзова, 96

4 990 000 Р

146 765Р за м²



34.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 124639089 Продаётся светлая и уютная 1комнатная квартира в самом сердце Калининграда — идеальный вариант для комфортной жизни или выгодной инвестиции. Отличное расположение в центральном районе, в шаговой доступности от улиц М. Борзова, Ломоносова, Каштановой аллеи и Советского проспекта — всё необходимое под рукой. Описание и преимущества: Квартира с удобной продуманной планировкой: просторная комната 19 кв.м и отдельная кухня -9,3 кв.м — достаточно места для комфортного отдыха и приема гостей. Из комнаты выход на остеклённый балкон, который наполняет жильё естественным светом и даёт дополнительную зону для отдыха или хранения. Вся мебель и техника остаются новому владельцу — можно заехать и жить сразу. Инфраструктура: Рядом находятся школы и детские сады, продуктовые магазины и аптеки, медицинские учреждения — всё для повседневного удобства. Удобная транспортная доступность: остановки общественного транспорта поблизости, быстрый выезд по городу. Дополнительно: Квартира отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Документы готовы к сделке. Возможен показ в удобное для вас время. По всем вопросам — звоните или пишите, с радостью организую просмотр и дам дополнительные фото.

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114633179](tel:+79114633179)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

