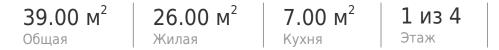


Купить квартиру за 5 950 000 рублей на Гражданская улица, 6

Калининградская область, Калининград, Гражданская улица, 6

5 950 000 P

152 564P за м<sup>2</sup>



Продается двухкомнатная квартира в историческом центре Калининграда по ул Гражданская 6. Дом 1973 года постройки, кирпичный с железо-бетонными перекрытиями, широкие подоконники, толстые стены. Прекрасное месторасположение дома, рядом отреставрированное здание знаменитой Кройц-аптека . Квартира с новым дизайнерским ремонтом и мебелью, заменены все коммуникации. Отопление центральное, есть всегда свободный паркинг во дворе. Комнаты раздельные ( кухня-гостиная), санузел -3,5 м. кв. Потолки - 2,8 м. Окна-ПВХ, входят на обе стороны дома. Есть небольшая кладовка ( на планировке указана как черный квадрат ). Инфраструктура вся рядом. Школы, детсады, кафе, мини-рынок. Продуктовые магазины, супермаркеты, магазины одежды, аптеки, больницы. Идеальный вариант для проживания в самом центральном месте города с транспортной доступностью в любое направление. В пешей доступности Музей Янтаря, мост , Ростех Арена. Прекрасный вариант квартиры как для проживания так и сдачи в аренду , для инвестиций , как коммерческий объект. Объект сопровождает Галина А.

● 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114910599



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 1

Этажей всего 4 Площадь жилая 26.00 кв. м

Площадь кухни 7.00 кв. м





















