

Купить квартиру за 10 750 000 рублей на Бассейная улица, 36

Калининградская область, Калининград, Бассейная улица, 36

10 750 000 Р

149 306Р за м²



72.00 м²

Общая

42.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Код объекта: 1782170. Уважаемые покупатели, предлагаем вашему вниманию светлую, просторную двухкомнатную квартиру! Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и выгодное расположение. Дом кирпичный, 2012 года постройки, с грузовым лифтом и подземным паркингом. Общая площадь квартиры 72.4 м². Кухня 10.3 м², холл 11.3 м², санузел совмещенный. Гостиная 22.4 м² с выходом на остекленную лоджию. Спальня 20 м² с просторной лоджией, где открывается вид на зелёную зону и частный сектор. Окна выходят на разные стороны : гостиная на юго- запад , спальня -на восток. В квартире остаётся вся мебель и техника. Автономное отопление обеспечивает т комфорт и позволяет экономить на коммунальных платежах. Чистота в подъезде, дворе обусловлена приятными ответственными соседями, отличной управляющей компанией, умеющей слышать и быстро реагировать на пожелания жильцов. Огороженная территория, детская площадка, большое количество парковочных мест. Развитая инфраструктура : в минуте ходьбы Школа N 21, детские сады N 2, 77, пруд Поплавок, спортивный зал X-fit, парк, станция Западный - Новый (20 минут до побережья Балтийского моря)), остановки общественного транспорта, магазины, супермаркеты, пункты выдачи Wildberries, Ozon. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до центра ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.60 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

