

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Алданская, 11

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Алданская, 11

5 800 000 ₽

96 667 ₽ за м²



60.00 м²

Общая

34.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

У каждой квартиры есть свои минусы и плюсы. О плюсах этой квартиры я постараюсь написать здесь. Для принятия решения о покупке приходите на просмотр, ждем всех заинтересованных. И так, к плюсам. Для нас это в первую очередь месторасположение дома. Так как все необходимое в пешей доступности: напротив дома магазин Пятерочка , через дорогу поликлиника. Из окон квартиры виден прогулочный сквер с озером (руч. Лесной). Для кого актуально, детские сады и школа тоже близко к дому. В 500 метрах от дома находится Автотор-Арена (большой спортивный комплекс). Немаловажно то, что напротив подъезда есть парковочные места, где можно без проблем оставить машину. Обратите внимание на планировку квартиры. Не много продается таких двухкомнатных квартир, в которых комнаты с большой квадратурой: 16 и 17 кв. м. При этом они разделены кухней посередине. То есть жилые комнаты по разные стороны от кухни. Из гостиной выход на большую широкую лоджию, а в спальнне есть полноценная гардеробная или кладовка, кому как привычнее. Просторный совмещенный санузел и немаленькая кухня. Помимо гардеробной в спальной комнате, еще есть шкаф-купе в коридоре при входе. В нем помещается достаточно вещей. С квартирой продается также сухой, чистый подвал. Квартира в собственности с 2014 года. Продаем в связи с переездом ...

 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715703](tel:+79814715703)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

<https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-aldanskaya-11-18233037337/>

