

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Алданская, 11

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Алданская, 11

5 800 000 Р

96 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.20 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

У каждой квартиры есть свои минусы и плюсы. О плюсах этой квартиры я постараюсь написать здесь. Для принятия решения о покупке приходите на просмотр, ждем всех заинтересованных. И так, к плюсам. Для нас это в первую очередь месторасположение дома. Так как все необходимое в пешей доступности: напротив дома магазин Пятерочка, через дорогу поликлиника. Из окон квартиры виден прогулочный сквер с озером (руч. Лесной). Для кого актуально, детские сады и школа тоже близко к дому. В 500 метрах от дома находится Автотор-Арена (большой спортивный комплекс). Немаловажно то, что напротив подъезда есть парковочные места, где можно без проблем оставить машину. Обратите внимание на планировку квартиры. Не много продается таких двухкомнатных квартир, в которых комнаты с большой квадратурой: 16 и 17 кв. м. При этом они разделены кухней посередине. То есть жилые комнаты по разные стороны от кухни. Из гостиной выход на большую широкую лоджию, а в спальне есть полноценная гардеробная или кладовка, кому как привычнее. Просторный совмещенный санузел и небольшая кухня. Помимо гардеробной в спальне, еще есть шкаф-купе в коридоре при входе. В нем помещается достаточно вещей. С квартирой продается также сухой, чистый подвал. Квартира в собственности с 2014 года. Продаем в связи с переездом ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715703](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 34.20 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

