

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на Советский пр-кт, 105

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Советский пр-кт, 105

8 990 000 Р

138 308Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Уютная двухкомнатная квартира с отличной локацией и автономным отоплением. Предлагается комфортная и теплая двухкомнатная квартира, расположенная на 4-м этаже пятиэтажного дома. Общая площадь — 65 м<sup>2</sup>, с жилой зоной 32.5 м<sup>2</sup> и кухней 11.7 м<sup>2</sup>. Идеальный вариант для тех, кто ценит уют и функциональность. Ключевые особенности: Изолированные комнаты: каждая комната обладает своим стилем и комфортом. Два окна: выходят по разным сторонам — во двор и на солнечную сторону, что создает прекрасное естественное освещение и приятную атмосферу. Балкон: балкон на солнечную сторону — место для отдыха и наслаждения свежим воздухом. Высота потолков — 2.8 м, что создает простор и комфорт. Ремонт: косметический, возможен для быстрого въезда и обустройства. Полы: деревянные в комнатах, в коридоре, кухне и санузле — плитка. В кухне и санузле также есть теплый пол. Инфраструктура: встроенная кухня, вместительный зеркальный шкаф, душевая кабина, стиральная машина. Коммунальные платежи: небольшие, благодаря автономному отоплению и теплым полам. Расположение: рядом с центром города, удобная транспортная развязка, спокойное место. Дополнительная информация: квартира продается свободна, один собственник, заходи и живи! Эта квартира — отличный вариант для тех, кто ищет уютное, светлое пространство с развитой ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Каибханова Тамила Курбановна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

