

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на проспект Мира, 136

Калининградская область, Калининград, проспект Мира, 136

4 600 000 Р

121 053Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Код объекта: 1901807. Вашему вниманию предлагается уютная однокомнатная квартира на проспекте Мира, 136 в Калининграде — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Просторная квартира общей площадью 38,4 кв. м расположена на третьем этаже четырёхэтажного панельного дома 1977 года постройки. В квартире сделан косметический ремонт, высота потолков составляет 2,8 м. Жилая площадь — 28 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира не угловая, с отдельным пространством комнат и панорамным остеклением и продуманной системой хранения. Пространство продумано до мелочей. Остается вся мебель и техника. Вторая небольшая, смежная комната без окна, может быть использована для кабинета. В квартире сделана хорошая тепло и шумоизоляция, что позволяет экономить на коммунальных платежах и обеспечивает тепло в зимний период. В квартире установлен водонагреватель. Также установлены счетчики на воду и электричество. Отличная транспортная развязка: автобусы, конечная остановка трамвая 5 прямо у дома. До центра города 10 минут, в шаговой доступности ручей Воздушный, парк Ратсхоф. Ориентир: пересечение проспекта Мира с ул. Бассейная, ул. Саратовская, ул. Художественная. Эта квартира — отличное решение для одного человека или молодой пары. Удобное расположение, развитая инфраструктура района и транспортная ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего      | 4           |
| Площадь жилая     | 27.40 кв. м | Площадь<br>комнат | 28.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                   |             |

