

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Эльблонгская улица, 31

Калининградская область, Калининград, Эльблонгская улица, 31

4 200 000 Р

123 529Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

ДЛЯ ЖИЗНИ И ИНВЕСТИЦИЙ 1-комнатная квартира в Калининграде, ул. Эльблонгская, 31 Идеальное сочетание комфорта и выгодного расположения! О КВАРТИРЕ: ???? Общая площадь: 34,4 м²???? Жилая площадь: 14 м²???? Просторная кухня: 10 м²???? Лоджия с возможностью обустройства зоны отдыха???? Раздельный санузел, высокие потолки (2,8 м)???? Косметический ремонт – можно заехать и жить Отличная локация: ✓ В шаговой доступности – магазины, аптека, стоматология✓ 10 минут пешком до Южного вокзала✓ Рядом Бранденбургские ворота – историческая достопримечательность✓ Спокойный двор с детской и спортивной площадками О доме: ✓ Панельный, 9 этажей✓ Год постройки: 1983✓ Лифт пассажирский✓ Газоснабжение✓ Открытая парковка во дворе Чистая продажа: ✓ 1 собственник✓ Проверено в Росреестре – без обременений, все данные совпадаютОтличный вариант для жизни или инвестиции!Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости «MOBY.ESTATE».Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов.Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта HP74505

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Татьяна Андреева](#)

Телефон: [+79114701797](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

