

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на Рассветный пер, 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Рассветный пер, 3

15 000 000 Р

185 185Р за м²



81.00 м²

Общая

53.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1900144. Эксклюзивное предложение. Продам просторную трехкомнатную квартиру с автономным отоплением на первом высоком этаже с лоджией в самом востребованном районе Сельма! Переулок Рассветный д.3 Огороженная территория. Ор-р: Мирная, Аллея знаний, Согласия, Рассветная, Панина, Катериничева, Жукова. КВАРТИРА ВЛОЖЕНИЙ НЕ ТРЕБУЕТ! Полностью укомплектована мебелью и техникой. Сделан ремонт с использованием качественных материалов, на полу зона кафеля -теплый пол, на окнах установлены рольставни. Все новое, без следов износа. Установлена система охраны, видеодомофон. Эргономичная планировка: просторная кухня 13 кв.м. с выходом на лоджию, 3 изолированные комнаты 17+16+20 кв.м, сан.узел 6 кв.м! Облагороженная придомовая территория, детские площадки, прогулочные зоны, велодорожки. Развитая инфраструктура района: гимназия 59, д/с 59, 56, 55, СК Янтарный , супермаркеты, ТЦ, рынок Сельма , новая поликлиника, удобный выезд на Окружную дорогу и Балтийское побережье! Отличная транспортная развязка района: автобусы, маршрутные такси, электричка. Выезд на Окружную в сторону курортных городов Калининградской области, Балтийского моря и аэропорта. Квартира подходит под все виды расчетов! Полное юридическое сопровождение сделки без комиссий! Бесплатное оформление ипотеки ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	53.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



