

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Печатная, 47

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Печатная, 47

6 600 000 Р

104 762Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Предлагаю просторную, светлую квартиру с автономным газовым отоплением, расположенную на 4 этаже современного кирпичного дома 2010 года. Основные преимущества: Общая площадь 65.2 м²: три изолированные комнаты (16.6 м², 11.3 м² и 11 м²), просторная кухня 9 м². Все комнаты солнечные и светлые — наслаждайтесь природным светом и красивыми видами в течение всего дня. Два балкона — отличная возможность создать мини-оазис или место для отдыха на свежем воздухе. Раздельный санузел и вместительная кладовка, обеспечивающие комфорт и удобство. Отличное состояние — готова к заселению, ремонту не требуется. Идеальное окружение: Дом окружён зелёной, ухоженной зоной. Территория огорожена, есть достаточное количество парковочных мест. В пешей доступности — уютный детский сад и вся необходимая инфраструктура. Локация: Спальный район с развитой инфраструктурой. Легкий и быстрый выезд к деловому центру города: 15 минут до Ленинского проспекта, Багратиона или Рыбной деревни. Условия покупки: Возможна ипотека и оформление по сертификатам. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Код пользователя: 172831. Номер в базе: 10259280.

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Сарыкайя Альбина Олеговна](#)

Телефон: [+79615546751](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	7	Площадь кухни	9.00 кв. м

