

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Красносельская, 82 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Красносельская, 82 1

10 500 000 Р

152 174Р за м²



69.00 м²

Общая

35.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира на 3 этаже 8 этажного дома в Центральном районе г. Калининграда. Функциональная планировка: общая площадь 69.70 кв.м. с учетом лоджии; жилая - 35,2 кв.м. (детская комната - 16,7 кв.м., спальня/гостиная - 18,5 кв.м.), просторная кухня: 11,4 кв.м. Из спальни/гостиной большая лоджия с панорамным остеклением и видом во двор, в детской комнате панорамное окно с французским балконом с панорамой на частный сектор, выполнен косметический ремонт, остаётся встроенная мебель и техника, что делает её идеальным вариантом для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире автономное отопление, что позволяет экономить на платежах. Дом кирпичный. Чистый ухоженный подъезд, большой грузопассажирский лифт, спокойные соседи. Дом с хорошей звукоизоляцией и толстыми стенами. ЖК находится в окружении частного сектора, закрытая территория, парковка во дворе, есть так же подземная парковка, детская площадка во дворе и спортивная площадка в соседнем дворе ЖК. На территории ЖК фитнес студия, детский бассейн. Район и инфраструктура: Центральный район - развитый район города, удобный выезд в сторону побережья, Северный вокзал (15 мин) В пешей доступности EUROSPAR, супермаркеты, фитнес центр, магазины, парк Ратсхоф, кафе. Также в шаговой доступности рядом с домом находятся ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	35.20 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

