

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Александра Невского, 121

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 121

6 000 000 Р

136 364Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.80 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаю уютную, теплую, ухоженную двухкомнатную квартиру в пятиэтажном блочном доме на 3 этаже, Ленинградский район, улица Александра Невского, в шаговой доступности: Верхнее озеро, ботанический сад, школы, детские сады, супермаркеты, поликлиника, больница скорой медицинской помощи, Балтийский Федеральный университет и Калининградский Государственный Технический Университет Рыбопромыслового Флота Российской Федерации. Квартира мебелирована, со всей бытовой техникой, установлена сплит-система (кондиционер), работает на охлаждение и обогрев. В стоимость квартиры входит подвальное отапливаемое помещение с надежной металлической дверью. В квартире заменены трубы водоснабжения и канализации в кухне и санузле. Установлены новые счётчики (газ, горячая и холодная вода). По программе Мой двор выполнен капитальный ремонт придомовой территории с детской площадкой и парковкой. Установлены откатные ворота( открываются по звонку с телефона) Прямая продажа от собственника. В посредниках не нуждаюсь, просьба не беспокоить.

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814711865](tel:+79814711865)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 27.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |               |             |



