

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Генерала Челнокова, 36

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерала Челнокова, 36

7 300 000 Р

187 179Р за м²



39.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 39,8 кв.м. на восьмом этаже в доме по улице Генерала Челнокова. Ключевым преимуществом квартиры является панорамный вид из окон, который обеспечен высоким этажом и отсутствием соседних зданий. Планировка отличается рациональностью: кухня площадью 12 кв.м. и изолированная комната 18 кв.м. создают комфортное жилое пространство. В квартире выполнен качественный современный ремонт, установлена вся необходимая бытовая техника — холодильник, стиральная машина, микроволновая печь и телевизор, которые остаются новому владельцу. В совмещенном санузле оборудована практичная душевая кабина, а в прихожей расположен вместительный шкаф-купе, функционально заменяющий гардеробную. Важным экономическим преимуществом является автономное отопление, позволяющее самостоятельно регулировать температурный режим и существенно снижать расходы на коммунальные услуги. Локация характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, отделения связи, школы, детские сады и спортивный комплекс Янтарный. Обеспечена отличная транспортная доступность — есть удобные выезды как в центр города, так и к морскому побережью. Код пользователя: 191299 Номер в базе: 10267335

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114829622](tel:+79114829622)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

