

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на Кутаисский переулок, 2

Калининградская область, Калининград, Кутаисский переулок, 2

5 490 000 Р

183 000Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Код объекта: 1889794. Продаётся 1- комнатная уютная квартира в тихом районе с видом на зелёный двор. Квартира подойдёт как для проживания, так и инвестиций. Общая площадь квартиры - 30,6 кв.м. Площадь комнаты - 18 кв.м. Площадь кухни - 7 кв.м. С/у совмещён. В квартире сделан качественный ремонт. Тёплый пол в ванной и на кухне. Мебель остаётся по договорённости. Отопление автономное, с низкими коммунальными платежами. Рядом имеется вся необходимая инфраструктура: шк. 57, 13, д/с 133, 132 аптеки, магазины, кафе, ТЦ Гиант, Спар, Пятёрочка, спортклуб Альбатрос, МЕТРО, поликлиника, мед.центр, Бауцентр, Voxх мебель, кинотеатр Люмен. Выезд на окружную дорогу. До аэропорта Храброво 20 мин, до побережья Балтийского моря 30 мин. До центра города 15 минут. Ориентир: Московский пр-т, Аксакова, Баженова, Кутаисская, Толбухина. Квартира готова к сделке. Звоните, записывайтесь на просмотр! АН С-Групп Риэлт - эксперт на рынке недвижимости. Комплексное сопровождение сделок любой сложности с опытными агентами, сильным юридическим штатом и ипотечным брокером.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



