

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на улица Еловая Аллея, 62

Калининградская область, Калининград, улица Еловая Аллея, 62

11 200 000 Р

127 273Р за м²



88.00 м²

Общая

55.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира на 3-м этаже в 5-ми этажном кирпичном доме 1998 года постройки. Общая площадь 88,3 кв. м, в том числе: жилая 55,9 кв. м, кухня 12,5 кв. м. Квартира полностью меблирована и готова к быстрому заселению. Комнаты отдельные, окна во двор. Выполнен ремонт из высококачественных материалов. Застекленная лоджия (вход из комнаты), санузел совмещенный, автономное отопление. Теплые полы - коридор, санузел, кухня. Полы во всех комнатах - натуральный паркет (ясень). Двери во всей квартире, включая входные, - натуральный ясень. В коридоре и спальне - шкафы купе. Установлены счетчики на воду, газ и электричество, домофон. Входная дверь железная. Парковка во дворе. Спокойный район с развитой инфраструктурой, в близком доступе есть все для комфортной жизни. Во дворе детская и спортивная площадки. Рядом находятся школы, детсады, поликлиника, кафе, рестораны, торговые центры и супермаркеты, Верхнее озеро. БАУ центр, Балтийская галерея, Виктория, Пятёрочка. Отличная транспортная развязка, возле дома остановка общественного транспорта. На общественном транспорте можно добраться в любую точку города. До побережья Балтийского моря 20-25 минут. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE. Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую ...

👁 1 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814541402](tel:+79814541402)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	55.90 кв. м	Площадь комнат	21.80 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



