

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на ул Колхозная, 3-5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Колхозная, 3-5

15 500 000 Р

193 750Р за м²



80.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Код объекта: 1876606. Купите 2х комнатную светлую и просторную квартиру в районе Северной горы. Северная гора особое место в Калининграде. Это район немецких особняков и тихих улочек, а благодаря близости парка Макса Ашманна вы за минуту из города окажитесь в сказочном лесу. О КВАРТИРЕ: - Автономное отопление. - Два балкона и одна лоджия. - Общая площадь 80,5 м2. - Потолки 3.1 - Комнаты изолированные 22+20 м2 - Кухня 14 м2 - В квартире остается встроенный кухонный гарнитур, выполнен ремонт из качественных материалов. О ДОМЕ: - Толстые кирпичные стены. - Хорошая тепло и звукоизоляция. - Вид на две стороны, в зеленый двор. - Огороженная территория. - Детская площадка. - Закрытая автомобильная парковка. - В пешей доступности продуктовые магазины, аптеки и кафе. - Рядом удобная транспортная развязка с выездом на скоростную трассу. - В шаговой доступности остановка общественного транспорта, продуктовый магазин. - Школа и садик в пешей доступности. - До моря 30 минут на автомобиле. О СДЕЛКЕ: - Свободная продажа. - Быстрый выход на сделку. - Возможен обмен на меньшую с вашей доплатой. - Подходит под любые виды расчета. Покажем в удобное время, возможен Онлайн показ и межрегиональная сделка. Звоните сейчас!

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

