

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Ольштынская улица, 44Б

Калининградская область, Калининград, Ольштынская улица, 44Б

5 450 000 Р

181 667Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная светлая квартира в самом сердце удобств! Р-н Южного парка. Предлагается к продаже замечательная однокомнатная квартира в одном из самых удобных для жизни районов Калининграда — рядом с Южным парком и филармонией. Почему это удачная покупка? Идеальное расположение: Вы будете жить в шаговой доступности от всего самого необходимого: парк для прогулок, транспортные развязки (включая Южный вокзал), магазины (рядом «Виктория» и магазины в соседнем доме), школы, сады и даже новый современный бассейн! Квартира с характером: Очень светлая, уютная и просторная. Окна и балкон выходят в тихий зелёный двор, что гарантирует спокойствие и приятный вид. Не нужно докупать: Вас ждёт полностью обустроенное жильё с новой мебелью и техникой (диван, шкаф, холодильник, стиральная машина). Никаких проблем с горячей водой: Установлена газовая колонка — вода будет всегда, вне зависимости от сезонных отключений. Сделка без риска: В квартире зарегистрирован только один собственник. Никаких обременений, прописки посторонних лиц. Быстрый и чистый расчёт
Объект № 230163
Номер объекта: #5/230163/3808

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Алёна](#)

Телефон: [+79062348560](tel:+79062348560)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м



